



**КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ  
АДМИНИСТРАЦИИ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

18.10.2022

№ 4337

**Об установлении публичного  
сервитута на часть земельных  
участков**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.7.5 п. 3.7 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального района, утвержденного решением Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 22.12.2016 № 178, на основании ходатайства акционерного общества «Газпром газораспределение Пермь» (ИНН 5902183841, ОГРН 102590051267) (далее - АО «Газпром газораспределение Пермь») от 25.08.2022 № 8210:

1. Установить в интересах АО «Газпром газораспределение Пермь» публичный сервитут общей площадью 332 кв.м. на часть земельного участка с кадастровым номером 59:32:4070004:159, расположенного по адресу: край Пермский, р-н Пермский, с/п Култаевское, д. Косотуриха.

Цель: Для размещения линейного объекта системы газоснабжения, необходимого для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения котельной: «Наружная сеть газоснабжения до границы земельного участка по адресу: Пермский край, м.р-н Пермский, Култаевское с/п, примерно в 0,12 км южнее д. Косотуриха, участок 59:32:4070004:5878 (под строительство газопровода давлением до 0,6 Мпа, для размещения которого не требуется разрешение на строительство)».

Срок: 10 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельных участков, указанных в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего распоряжения земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 1 (один) месяц.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 31.07.2020) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального района в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. Направить настоящее распоряжение правообладателям земельных участков, указанных в п. 1 распоряжения;

6.2. Направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.3. Направить настоящее распоряжение в АО «Газпром газораспределение Пермь», а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки;

6.4. Направить в администрацию Култаевского сельского поселения настоящее распоряжение для опубликования в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения.

7. Разместить настоящее распоряжение на сайте Пермского муниципального района [www.permraion.ru](http://www.permraion.ru).

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль исполнения распоряжения оставляю за собой.

И.о. председателя комитета



М.В. Королева

Приложение №1  
к распоряжению  
комитета имущественных  
отношений администрации  
Пермского муниципального района  
от 18.10.2022 № 4337

**Схема расположения границ публичного сервитута**

Объект: Наружная сеть газоснабжения до границы земельного участка по адресу: Пермский край, Пермский м.р-н., Култаевское с/п, примерно в 0,12 км южнее д. Косотуриха, участок 59:32:4070004:5878 (под строительство газопровода давлением до 0,6 Мпа, для размещения которого не требуется разрешения на строительство)

Местоположение: расположенных по адресу: край Пермский, м.р-н Пермский, с/п Култаевское, д.Косотуриха

Каталог координат, м  
Система координат: МСК-59, зона 2  
Метод определения координат - Геодезический

Площадь земель или части земельного участка, кв.м.: 332

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: -

Описание границ смежных землепользователей:  
От точки н1 до точки н3 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:4070004:42  
От точки н3 до точки н4 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:4070004:159  
От точки н4 до точки н5 - земли общего пользования.  
От точки н5 до точки н6 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:4070004:3211  
От точки н6 до точки н1 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:4070004:159

№ точки границы	X	Y	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м
1	502327.33	2209729.18	0.1
2	502333.02	2209737.84	0.1
3	502333.45	2209738.50	0.1
4	502311.67	2209756.71	0.1
5	502305.86	2209751.86	0.1
6	502303.05	2209749.50	0.1
1	502327.33	2209729.18	0.1

Условные обозначения:  
59:32:0780001 - номер кадастрового квартала  
59:32:6.545 - зоны с особыми условиями использования территории, сведения о которых внесены в ЕГРН  
- проектное местоположение инженерного сооружения.  
• 1 - обозначение характерной точки проектной границы публичного сервитута

:ЗУ1 - проектные границы публичного сервитута  
:42 - границы и номер земельного участка, сведения о которых внесены в ЕГРН  
 - граница кадастрового квартала

Заявитель: \_\_\_\_\_ / Егوشина И.В. \_\_\_\_\_ Масштаб 1:500  
МП (подпись, расшифровка подписи)

(для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей)

